



ESSENTIA

COUNTRY

Essentia Country es un espacio residencial y corporativo en el corazón del Country, uno de los espacios sociales más emblemáticos de Guadalajara. Localizado cerca de la Zona Financiera más importante de la ciudad, brindando accesibilidad a la oferta comercial y recreativa para gozar de paseos entre jardines que rodean la colonia.

# PENÍNSULA RESIDENCES

## VIVE EL LUJO DE LO EXTRAORDINARIO

Firma de gran renombre en el campo inmobiliario. Su experiencia le permite crear espacios que conjugan las grandes bondades de la arquitectura y el diseño, explorando entornos privilegiados, en el ámbito residencial, corporativo y comercial para ofrecer escenarios perfectos.



DISTRITO CHAPULTEPEC / AMERICANA, GUADALAJARA



AMANCAY / NUEVO VALLARTA, NAYARIT



OCEAN ONE/ PLAYA DIAMANTE, GUERRERO



CATEDRAL DE GUADALAJARA / CENTRO, GUADALAJARA

# GUADALAJARA

## LA PERLA TAPATÍA

Guadalajara es una de las ciudades más importantes de la República Mexicana. Su historia, cultura, clima y modernidad la convierten en una excelente opción para vivir. La gente que disfruta del turismo, la gastronomía, el arte y la naturaleza, ha encontrado aquí un hogar con gran diversidad en todos estos ámbitos. Guadalajara y sus alrededores lo tienen todo: desde asentamientos prehispánicos, pueblos mágicos como Tapalpa y Mazamitla, el Gran Lago de Chapala, hasta los más vanguardistas centros comerciales, centros de convenciones, galerías y museos. Visitas a sus barrancas, bosques, presas y haciendas tradicionales, son una pequeña muestra de las actividades únicas que sólo esta ciudad puede ofrecer.



GLORIETA DE LA MINERVA / VALLARTA, GUADALAJARA.

# LUJO Y EXCLUSIVIDAD



Todos los materiales, dimensiones y planos son aproximados. La información está sujeta a cambios sin previo aviso. Los planos no están a escala, un espacio de piso utilizable real puede variar en los planos. El desarrollador se reserva el derecho de hacer revisiones a los planos de planta.

# EXCELENTE UBICACIÓN

## INMEDIACIONES

Ubicado en la Colonia Country Club, cercano a oficinas corporativas, centros comerciales y algunos de los mejores restaurantes de la ciudad, Essentia Country ofrece además de su diseño distintivo e instalaciones de vanguardia, privacidad, lujo y comodidad a sus residentes. La mezcla de grandes espacios gastronómicos y de entretenimiento, crearán una estancia llena de practicidad para ocupar servicios sin desplazarse lejos del hogar.

COUNTRY CLUB / COUNTRY CLUB, GUADALAJARA



PUNTO SAO PAULO / PROVIDENCIA, GUADALAJARA

MIDTOWN JALISCO / ITALIA PROVIDENCIA, GUADALAJARA





CLUB ATLAS COLOMOS

BOSQUE COLOMOS

GUADALAJARA COUNTRY CLUB

HOSPITAL COUNTRY 2000

ZONA FINANCIERA

PUNTO SAO PAULO

ESSENTIA

AMERICAN SCHOOL

GLORIETA COLÓN

MIDTWN

HILTON

CLUB ATLAS COLOMOS

BOSQUE COLOMOS

GUADALAJARA COUNTRY CLUB

HOSPITAL COUNTRY 2000

ZONA FINANCIERA

PUNTO SAO PAULO

ESSENTIA

AMERICAN SCHOOL

GLORIETA COLÓN

MIDTWN

HILTON

CLUB ATLAS COLOMOS

BOSQUE COLOMOS

GUADALAJARA COUNTRY CLUB

HOSPITAL COUNTRY 2000

ZONA FINANCIERA

PUNTO SAO PAULO

ESSENTIA

AMERICAN SCHOOL

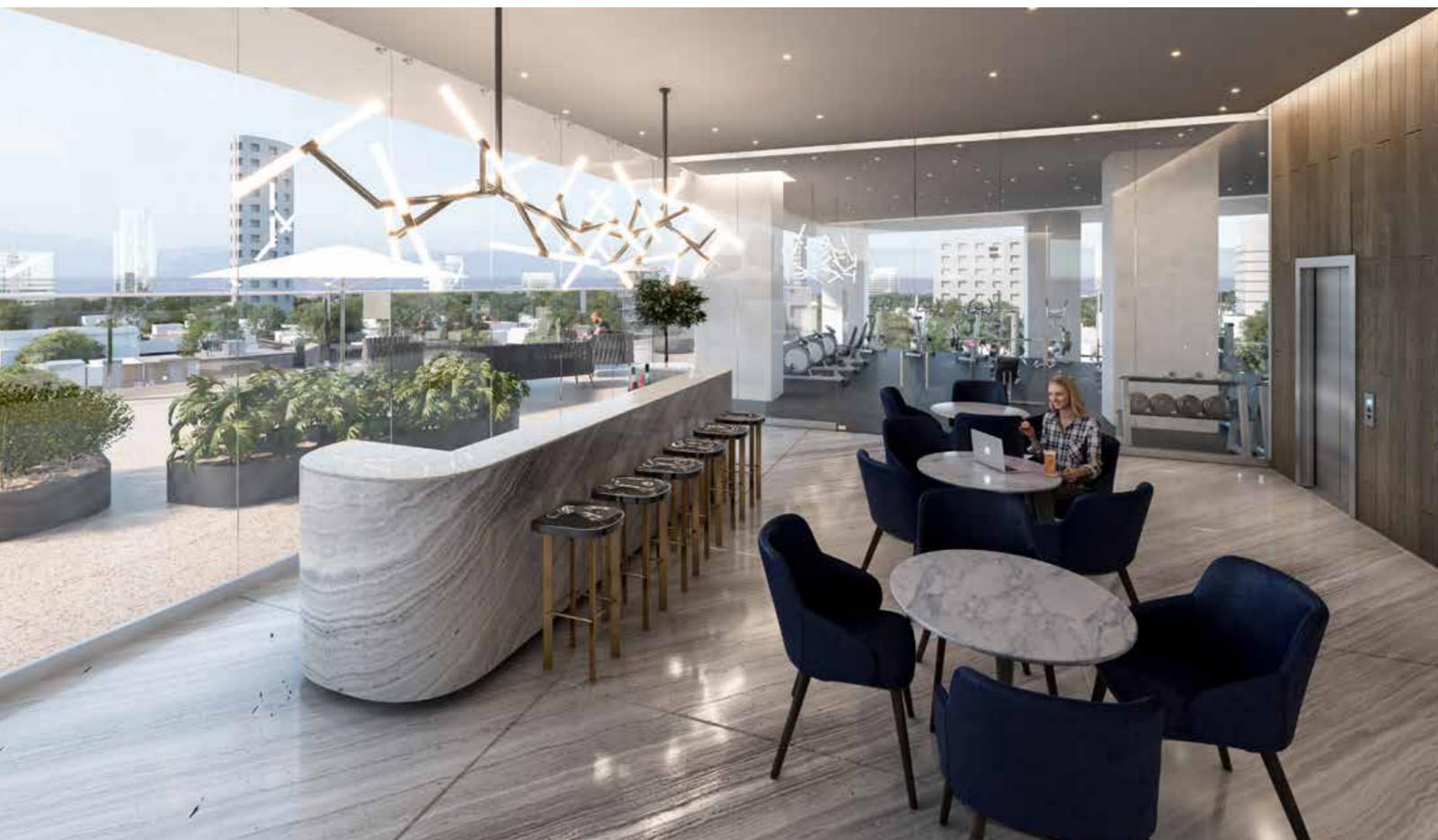
GLORIETA COLÓN

MIDTWN

HILTON

# ESTILO DISTINTIVO

Essentia Country, con un diseño que sobresale por su arquitectura, es un entorno único en una zona que te mantendrá conectado a los puntos más sobresalientes de la ciudad. Redefine tu estilo de vida con tu residencia en el corazón del Country.



Todos los materiales, dimensiones y planos son aproximados. La información está sujeta a cambios sin previo aviso. Los planos no están a escala, un espacio de piso utilizable real puede variar en los planos. El desarrollador se reserva el derecho de hacer revisiones a los planos de planta.



Todos los materiales, dimensiones y planos son aproximados. La información está sujeta a cambios sin previo aviso. Los planos no están a escala, un espacio de piso utilizable real puede variar en los planos. El desarrollador se reserva el derecho de hacer revisiones a los planos de planta.

# SOFISTICACIÓN RESIDENCIAL

Con una propuesta arquitectónica contemporánea y un diseño innovador, está ubicado en una colonia muy consolidada de alto prestigio, reflejando un estilo de vida inigualable. Con amenidades como:

- Bar
- Spa
- Alberca
- Jardines
- Gimnasio
- Área de camastros
- Elevadores de alta velocidad
- Seguridad y cámaras de vigilancia las 24h.

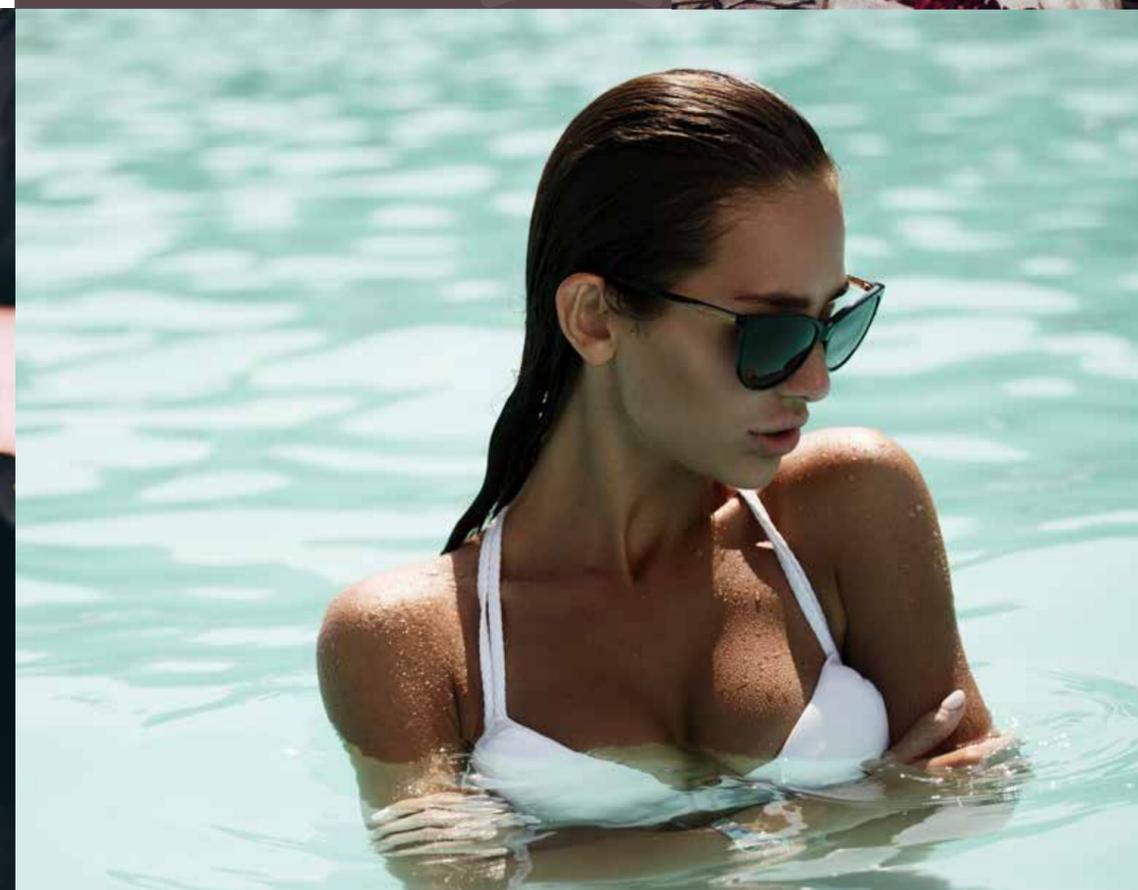
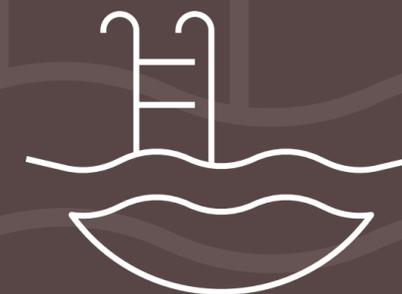
SPA



BAR



ALBERCA





JARDINES



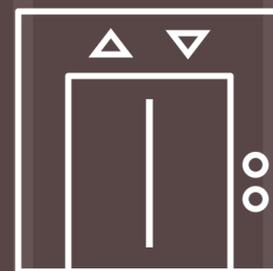
ÁREA DE CAMASTROS



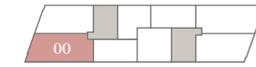
GIMNASIO



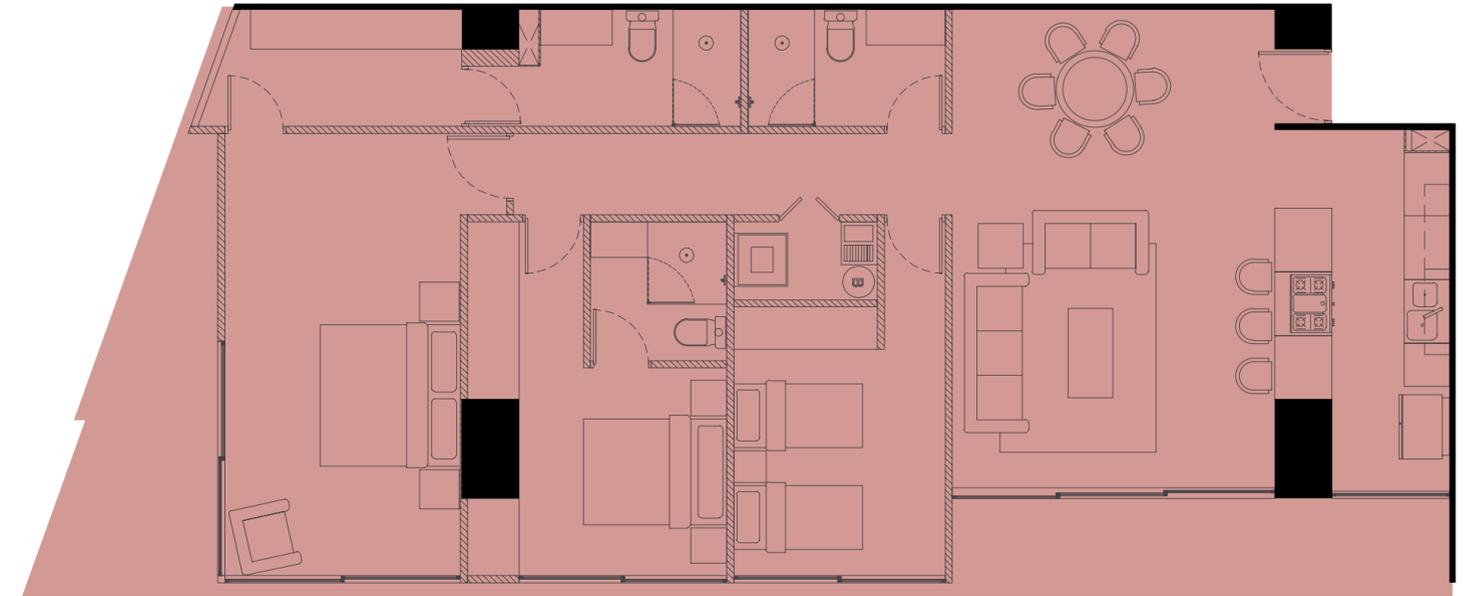
ELEVADORES DE ALTA VELOCIDAD





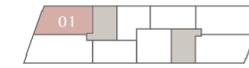


-  3 Recámaras
-  3 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de Lavado





01  
130.89m<sup>2</sup>

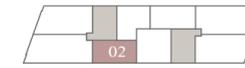


-  2 Recámaras
-  2 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de Lavado





02  
85.23m<sup>2</sup>

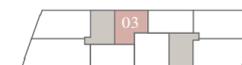


-  2 Recámaras
-  2 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de Lavado





03  
83.81m<sup>2</sup>



-  1 Recámara
-  1 ½ Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de Lavado







Av. Cvl'n. Jorge Álvarez del Castillo 1433  
Country Club, 44610, Guadalajara, Jal. MX.

© 800-9533-800  
essentiacountry.mx



A PROJECT BY:  
**PENÍNSULA**  
LIFESTYLE PROPERTIES